

ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના તા. ૭/૮/૧૯૯૯ ના પરિપત્ર

ક્રમાંક : યુએલસી - ૧૦૯૯ - ૧૦૪૦ વ. ૧ ની સાથેનું બિડાણ :-

હું નીચે સહી કરનાર
પોતે, ઉ.વ. આ. : . . . , ઘંઘો : . . . , જાતે : . . . રહેવાસી -
. તે આથી મારા ધર્મના સોગંદ ઉપર પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક જાહેર કરું છું કે,

૧. હું ઉપર દર્શાવેલ સરનામે રહું છું. અને મોજે ના રે.સર્વે નંબર . . . પૈકી સબ પ્લોટ નંબર . . . ની શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા ધારો - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૨૦ (૧) અથવા કલમ - ૨૧ હેઠળની મુક્તિ સિવાયની/કલમ - ૨૩ હેઠળ સરકારશ્રી એ ફાળવેલ ચો. મી. જમીનનો ધારક હું/જમીનધારકનો કુલ મુખત્યાર ધરાવનાર વ્યક્તિ છું/છીએ.
૨. સવાલવાલી જમીન અગાઉના શહેરી જમીન (ટોચ મર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ - ૧૯૭૬ હેઠળની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ થયેલ નથી. અથવા ફાજલ જાહેર થયેલ છે. પરંતુ તેનો કબજો સરકારે સંભાળેલ નથી.
૩. સવાલવાળી જમીન આજની તારીખે અમારા કબજામાં છે. તથા તે જમીન અંગે કોઈ સત્તાધિકારી/સત્તા મંડળ ટ્રીબ્યુનલ કે ન્યાયાલયમાં કોઈપણ જાતનો વિવાદ નિકાલ માટે પડતર નથી.
૪. સવાલવાળી જમીનના સુચિત ઉપયોગ/ટ્રાન્સફર થી પ્રસ્તુત જમીન અંગે અગાઉના શહેરી જમીન (ટોચ મર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ ૨૦ (૧) કલમ - ૨૧ અથવા કલમ - ૨૩ હેઠળ થયેલ કોઈ હુકમની સરતોને ભંગ થતો નથી.
૫. જો ઉપર જણાવેલ હકિકતો પૈકી કોઈપણ હકિકત ખોટી પડશે, તો અમોને આપવામાં આવતી બિનખેતી ની મંજૂરી/સદર જમીનન પ્લાન/નકશાની મંજૂરી તેમજ દસ્તાવેજ નોંધવા અંગેની પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે.

અમો એ બાબતે પણ બાંહેધરી આપીએ છીએકે ઉપર જણાવ્યા મુજબની વિગત ખોટી અથવા અર્થસત્ય કે ગેરમાર્ગે દોરનાર કે છેતરપીંડી વાળી છે તો આવી આપવામાં આવેલી બિનખેતી/નકાશની મંજૂરી અને સાટાખત અથવા તબદીલી દસ્તાવેજ નોંધણીની પરવાનગી ઉપર ક (૫) માં દર્શાવ્યા મુજબ રદ થવાને પરિણામે ઉભી થનાર સઘળી પરિસ્થિતિ અંગેની સઘળી જવાબદારી અમારે અદા કરવાની રહેશે. અને રાજ્ય સરકારની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.

ઉપર જણાવેલ મી હકિકત મારી જાણ મુજબ ખરી અને સત્ય છે અને ખોટું સોગંદનામ કરવું તે ગુન્હો બને છે. તે હકિકત ધ્યાને લઈ.

આજે તા. . . . ના માહે ના સને ના રોજ (સ્થળે) મારી સંપૂર્ણ સભાન અવસ્થામાં બિનકેફ હાલતમાં મારા ધર્મના સોગંદ ઉપર જાહેર કરું છું.

સહી

(વિગતવાર નામ / સરનામા સાથે)

શાખ :-

(૧)

સહી

(૨)

સહી
